

İLAN AFYONKARAHİSAR DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZMALLARIN

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle/Kasaba/Köy	Mevkii	Cinsi	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Hazine Hissesi (m²)	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhalenin Tarihi ve Saati
1	03010111984	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	25	-	4220	317,33	317,33	Konut Alanı	32.000,00	6.400,00	06.06.2018-09:00
2	03010112568	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	139	13	524,97	524,97	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-09:15
3	03010112543	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	140	2	520,00	520,00	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-09:30
4	03010112553	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	140	13	511,34	511,34	Konut Alanı	49.000,00	9.800,00	06.06.2018-09:45
5	03010112498	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	145	2	530,00	530,00	Konut Alanı	50.500,00	10.100,00	06.06.2018-10:00
6	03010112494	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	145	6	530,00	530,00	Konut Alanı	50.500,00	10.100,00	06.06.2018-10:15
7	03010112351	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	155	3	500,00	500,00	Konut Alanı	48.000,00	9.600,00	06.06.2018-10:30
8	03010112348	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	155	6	500,00	500,00	Konut Alanı	48.000,00	9.600,00	06.06.2018-10:45
9	03010112359	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	155	12	504,75	504,75	Konut Alanı	48.000,00	9.600,00	06.06.2018-11:00
10	03010113336	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	192	2	520,52	520,52	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-11:15
11	03010113335	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	192	3	520,52	520,52	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-11:30
12	03010113329	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	192	6	521,35	521,35	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-11:45
13	03010113330	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	192	7	521,90	521,90	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-14:00
14	03010105927	Hamidiye Mahallesi	-	Arsa	20J3B	1254	1	539,80	539,80	Konut Alanı	203.000,00	40.600,00	06.06.2018-14:15
15	03010105928	Hamidiye Mahallesi	-	Arsa	20J3B	1254	2	480,11	480,11	Konut Alanı	173.000,00	34.600,00	06.06.2018-14:30
16	03010102555	Salar Kasabası	-	Arsa	16L3b	-	4928	586,27	586,27	Konut Alanı	58.700,00	11.740,00	06.06.2018-14:45
17	03010103891	Demirçevre (İnaz) Mahallesi	-	Arsa	K24B19A3D	307	2	2.674,00	2.674,00	Konut Alanı	268.000,00	53.600,00	06.06.2018-15:00
18	03010106848	Demirçevre (İnaz) Mahallesi	-	Arsa	K24B19C1D	106	6	365,92	365,92	Konut Alanı	51.000,00	10.200,00	06.06.2018-15:15
19	03010110191	Susuz Kasabası	-	Arsa	22M3A	167	5	579,20	579,20	Konut Alanı	50.000,00	10.000,00	06.06.2018-15:30

20	03010113352	Beyyazı Kasabası	-	Arsa	-	189	1	4.086,26	4.086,26	Akaryakıt İstasyonu	900.000,00	180.000,00	06.06.2018-15:45
21	03010101650	Değirmenayvalı-Ş.Ahmet Mahallesi	-	Arsa	K25D06.3C	292	5	1.315,36	1.315,36	Konut Alanı	33.000,00	6.600,00	07.06.2018-09:00
22	03010101651	Değirmenayvalı-Ş.Ahmet Mahallesi	-	Arsa	K25D06.3C	292	6	936,66	936,66	Konut Alanı	23.500,00	4.700,00	07.06.2018-09:15
23	03010101652	Değirmenayvalı-Ş.Ahmet Mahallesi	-	Arsa	K25D06.3C	292	7	1.086,35	1.086,35	Konut Alanı	27.500,00	5.500,00	07.06.2018-09:30

SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINIRLARIN

Sıra No	BULUNDUĞU YER	FİİLİ DURUMU	YAKIT CİNSİ	MODEL YILI	CİNSİ	MARKASI	TİPİ	PLAKASI	Tahmin Edilen Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhalenin Tarihi ve Saati
24	Afyonkarahisar Defterdarlığı Hizmet Binası Bahçesi	Tamirle kullanılabilir	Dizel	2001	OTOBÜS	IVECO	M23 S9	03FV248	3.000,00	600,00	07.06.2018-09:45
25	Afyonkarahisar Defterdarlığı Hizmet Binası Bahçesi	Tamirle kullanılabilir	Dizel	2005	KAMYONET (A.KASA)	FORD	330STRANSİT	03FH544	18.000,00	3.600,00	07.06.2018-10:00
26	Afyonkarahisar Defterdarlığı Hizmet Binası Bahçesi	Tamirle kullanılabilir	Dizel	1973	TRAKTÖR	FORD	FORD3000	03VP716	3.000,00	600,00	07.06.2018-10:15
27	Afyonkarahisar Defterdarlığı Hizmet Binası Bahçesi	Tamirle kullanılabilir	Dizel	1999	OTOBÜS	IVECO	M23	03FP553	3.000,00	600,00	07.06.2018-10:30
28	Defterdarlık Kapalı Otoparkı	Kullanılmış 81 Kalem Büro Malzemesi (Liste KHK İşlemleri Bürosunda görülebilir.)							4.964,00	992,80	07.06.2018-10:45
29	Defterdarlık Kapalı Otoparkı ve Dinarda Kapatılan İş Yerinde	Kullanılmış 58 Kalem Büro Malzemesi (Liste KHK İşlemleri Bürosunda görülebilir.)							2.113,00	422,60	07.06.2018-11:00

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen, Hazineye ait 23 adet (1.-23. sıra) taşınmazın ve 6 adet (24-29. sıra) taşınırın satış ihaleleri; 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesi gereğince "Açık Teklif Usulü" ile hızlarında belirtilen tarih ve saatlerde Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü ihale odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

2- İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Nüfus cüzdanı sureti ve yasal yerleşim yeri belgesi,

b) Tebligat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),

c) Geçici Teminata ilişkin belge (Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılacak nakit para karşılığında alınacak alındı belgesi, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri **2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu banka tevit yazısı ile ibraz edilmeli**, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.), taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez bankasıyla belirlenen konvertible döviz.),

d) Özel hukuk kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin özel hukuk kişiliğini temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişiliği adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge.

3- İhale bedelleri ihale kararının bildirilmesini izleyen günden itibaren 15 gün içinde peşin olarak ödenecektir. Taşınmazların satış bedeli ise talep edilmesi halinde; 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre taksitle de ödenebilir (Satış tutarı belediye mücavir alanları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL 'nı geçtiği takdirde). Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla 2 yılda ve 8 (sekiz) eşit taksitte kanuni faizi ile birlikte ödenir. 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazineye ait taşınmazların satış ihale bedelleri, KDV ile diğer vergi, resim ve harçlardan müstesnadır. Ayrıca, satışı yapılan taşınmaz 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

4- 6 adet (24-29. sıra) taşınır ile ilgili KDV ve her türlü vergi, resim ve harç v.b. alıcısına aittir.

5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.