

“Yaşanabilir Çevre ve Marka Şehirler”



T.C.
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ



2018 YILI 1. DÖNEM
FAALİYET RAPORU
(01.01.2018 – 31.03.2018)

YATIRIMCI KURULUŞLAR DÖNEM RAPORU

(Bakanlığımız Genel Bütçe Yatırımları)

Dönemi	: 1 OCAK – 31 MART 2018
Yatırımcı Kuruluş	: AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
Toplam Proje Sayısı	: 10 Adet
Projelerin Sektörlere Dağılımı :	Eğitim Sektörü : 2 Adet
	Konut Sektörü : 0
	Genel İdare Sektörü : 8 Adet
Toplam Proje Tutarı	: 97.385.940,00 TL
Önceki Yıllar Harcaması	: 12.156.392,56 TL
Yılı Ödeneği	: 15.649.790,00 TL
Dönem Sonuna Kadar Yapılan Harcama	: 4.052.470,71 TL
Parasal Gerçekleşme %	: 38
Fiziki Gerçekleşme %	: 45
Biten Proje Sayısı	: -
Devam Eden Proje Sayısı	: 8
İhale Aşamasındaki Proje Sayısı	: 2
Başlamayan Proje Sayısı	: -
Başlamama Nedenleri	: -

İLİ : AFYONKARAHİSAR
YILI: 2018 (MART SONU)

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Bakanlığımız Yatırım Programında yer alan Genel Bütçe Yatırımlarımız)

Sıra No	Sektörün Adı	Projenin Adı	İşin		Revize Proje Maliyet Tutarı (TL)	Önceki Yıllardaki Harcama Miktarı (TL)	2018 Yılı Ödeneği (TL) KDV Dahil	Dönem Sonu Har. Miktar (TL) KDV Dahil	Nakti Gerç. % (Yılı içi)	Fiziki Gerç. %	AÇIKLAMALAR
			Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi							
1	EĞİTİM	Afyon Bolvadin Yurt İnşaatı (500 Öğrencilik)	2011	2018	30.000.000,00	6.151.650,16	2.000.000,00	1.957.668,60	97	100	İnşaat çalışmaları devam ediyor.
2	EĞİTİM	Afyon Merkez 500 Öğrencilik Yurdu (E-P-İ)	2013	2020	30.451.940,00	0	4.451.940,00	0	0	0	Proje çalışmaları devam ediyor.
3	GENEL	Afyonkarahisar İş-Kurumu İl Müdürlüğü Hiz. Binası (E+P+İ) YAPIM İŞİ	2015	2018	5.000.000,00	2.848.296,59	490.000,00	489.062,21	99	100	Geçici Kabul Aşamasında.
4	GENEL	Afyon Mrk. Çocuk Destek Merkezi (Erkek 30 Kişilik) Yapım işi	2016	2019	5.742.000,00	2.156.938,81	3.340.000,00	539.064,42	15	20	İnşaat çalışmaları devam ediyor.
5	GENEL	Sosyal Hizmetler Merkezi + İl Müdürlüğü Hiz Binası YAPIM İŞİ.	2015	2019	8.022.000,00	999.507,00	2.000.000,00	725.043,35	36	40	İnşaat çalışmaları devam ediyor.

İLİ : AFYONKARAHİSAR

YILI: 2018 (MART SONU)

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Bakanlığımız Yatırım Programında yer alan Genel Bütçe Yatırımlarımız)

Sıra No	Sektörün Adı	Projenin Adı	İşin		Revize Proje Maliyet Tutarı (TL)	Önceki Yıllardaki Harcama Miktarı (TL)	2018 Yılı Ödeneği (TL) KDV Dahil	Dönem Sonu Har. Miktar (TL) KDV Dahil	Nakti Gerç. %	Fiziki Gerç. %	AÇIKLAMALAR
			Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi							
6	GENEL	Afyon Emirdağ Davulga J.Krk.Klğ.Hiz.Bin. Yapım işi.	2018	2018	4.000.000,00	0	800.000,00	341.632,13	42	50	İnşaat çalışmaları devam ediyor.
7	GENEL	Afyon Mrk. Huzurevi İnş. (90 Kişilik) (E+P+İ)	2011	2020	14.000.000,00	0	2.400.000,00	0	0	0	Proje çalışmaları devam ediyor.
8	GENEL	Afyon Merkez Çocuk Evleri Sitesi(50 Kişilik) Proje işi	2018	2018	70.000,00	0	67.850,00	0	0	0	Proje çalışmaları devam ediyor.
9	GENEL	Afyon Sandıklı Engelsiz Yaşam Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (63 Kişilik) Proje işi.	2018	2018	50.000,00	0	50.000,00	0	0	0	Proje Yaklaşık Maliyet çalışmaları devam ediyor.
10	GENEL	Afyon Dinar Sosyal Hizmet Merkezi (E-P)	2018	2018	50.000,00	0	50.000,00	0	0	0	Proje Yaklaşık Maliyet çalışmaları devam ediyor.

Müdürlüğümüz Proje ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğünün görev alanı kapsamında;

A) 2018 Yılı Bakanlığımız Yatırım Programında (etüt-proje-inşaat) 10 adet işimiz mevcut olup söz konusu işlerin toplam proje bedeli **97.385.940,00 TL** dir.

Bakanlığımız yatırım programında bulunan;

1-Bolvadin 500 Öğrencilik Yurt inşaatı işi % 60 seviyesinde olup inşaatı devam etmektedir.

2-Merkez 500 Öğrencilik Yurt inşaatı işi projeleri hazırlanma aşamasındadır.

3- İş-Kur Hizmet binası inşaatı yapım işi i % 99 seviyesi olup, Geçici kabul aşamasındadır.

4-Çocuk Destek eğitim merkezi (Erkek) 30 kişilik yapım işi % 65 seviyesinde olup, inşaatı devam etmektedir.

5-Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü Sosyal Hizmet Merkezi + İl Müdürlüğü Hizmet Binası inşaatı yapım işi % 35 seviyesinde olup, inşaat devam etmektedir.

6-Afyon Emirdağ Davulga J. Krk. K.lığı Hiz. Binası yapım işi % 20 seviyesinde olup inşaat devam etmektedir.

- **Müdürlüğümüz Proje ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğünün görev alanı kapsamında;**

7-Merkez Huzur evi inşaatı (90 kişilik E+P+İ) işinin proje ihalesi yapıldı, çalışmalar devam ediyor.

8-Afyonkarahisar Çocuk Evleri Sitesi (50 kişilik) işi proje hazırlama çalışmaları devam ediyor.

9-Afyonkarahisar Sandıklı Engelsiz Yaşam Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (63 Kişilik E-P) işinin Proje Yaklaşık Maliyet çalışmaları devam ediyor.

10-Afyonkarahisar Dinar Sosyal Hizmet Mrk. (E+P) işinin Proje Yaklaşık Maliyet çalışmaları devam ediyor.

BOLVADİN 500 KİŞİLİK ÖĞRENCİ YURDU YAPIM İŞİ



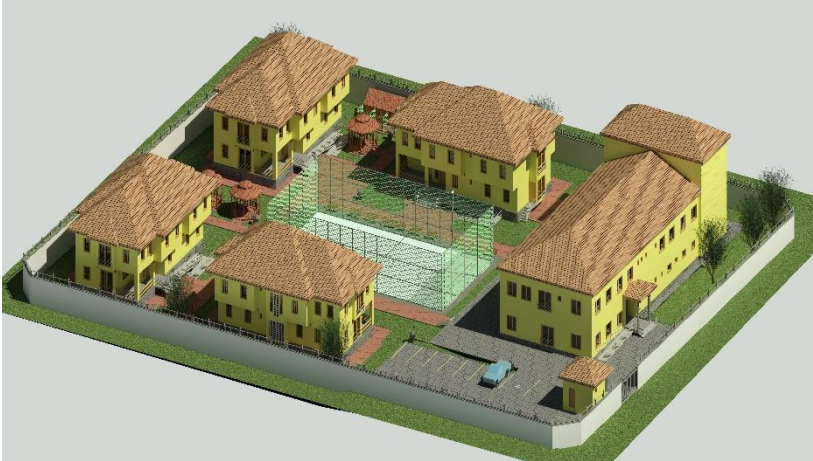
SÖZLEŞME BEDELİ	13.299.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	21.03.2017
BİTİŞ TARİHİ	03.08.2018
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 52
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 60
AÇIKLAMA	Biri idari (A Blok = Bodrum+2 kat) diğerleri yurt binası (B ve C Blok = Bodrum + 5 kat) olmak üzere 3 Bloktan oluşmaktadır. Toplam inşaat alanı 11.600 m2 dir.

İŞKUR İL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ



SÖZLEŞME BEDELİ	2.809.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	26.07.2016
BİTİŞ TARİHİ	01.02.2018
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 99
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 100
AÇIKLAMA	Bodrum + Zemin + 2 Kat + Çatı Katından oluşmaktadır. Toplam inşaat alanı 3.033 m2 dir.

ÇOCUK DESTEK MERKEZİ (ERKEK 30 KİŞİLİK) YAPIM İŞİ



SÖZLEŞME BEDELİ

4.213.000,00 TL

İŞ YERİ TESLİM TARİHİ

28.06.2017

BİTİŞ TARİHİ

18.02.2019

NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)

% 55

FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)

% 65

AÇIKLAMA

Her biri 2 katlı, biri idari diğerleri çocuk yaşam merkezi olmak üzere 5 Bloktan oluşmaktadır. Toplam inşaat alanı 2.830 m2 dir.

SOSYAL HİZMET MERKEZİ + İL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ



SÖZLEŞME BEDELİ	5.866.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	17.07.2017
BİTİŞ TARİHİ	29.04.2019
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 25
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 35
AÇIKLAMA	A ve B Bloktan oluşmaktadır. A blok çok amaçlı salon B blok idari bina olmak üzere toplam 4720 m2 inşaat alanı vardır.

EMİRDAĞ DAVULGA JANDARMA KAR. KOM. HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ



SÖZLEŞME BEDELİ

2.538.000,00 TL

İŞ YERİ TESLİM TARİHİ

12.01.2018

BİTİŞ TARİHİ

06.04.2019

**NAKDİ GERÇEKLEŞME
(%)**

% 13

FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)

% 20

AÇIKLAMA

Bodrum+ Zemin Kat + Çatı
Katından Oluşmaktadır.
Toplam İnşaat alanı 2067
m2 dir.

Ayrıca ;

B) 2018 yılı içerisinde İl Özel İdaresince 4734 Sayılı Kamu İhale Yasası kapsamında ihalesi yapılan ve önceki yıllardan devam eden toplam **6** adet işin yapı denetim ve kontrollük hizmetleri ilgili kuruluşun talebi üzerine Müdürlüğümüzden görevlendirilen teknik elamanlarca yapılmaktadır. Söz konusu işlerin toplam ihale bedeli **13.571.203,00 TL.**'dir

Ayrıca, 4734 Sayılı Kamu İhale Yasası kapsamında ihalesi yapılan İl Özel İdaresi ve diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait yapı denetim ve kontrollük hizmetleri Müdürlüğümüz teknik elamanlarınca yürütülen işlerden 2018 yılı içerisinde bitirilen **3 adet işin geçici kabulü, 9 adet işin de kesin kabulü** (geçen yıl geçici kabulü yapılan işlerden) olmak üzere **Toplam 12 Adet işin geçici ve kesin kabul** işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Müdürlüğümüzce, ilimiz dâhilindeki Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait mevcut yapılarla ilgili olarak kurum ve kuruluşların talepleri gereğince söz konusu yapıların genel fiziki durumları dikkate alınarak, meri deprem yönetmeliğine, tasdikli proje ve mahal listesine, fen ve sanat kurallarına göre yapılıp yapılmadığı, mevcut haliyle kullanılıp kullanılmayacağı, güçlendirme ile kat ilavesi istenilen binalara kat ilavesi yapılıp yapılamayacağı hususunda **6 Adet Teknik Rapor** düzenlenmiştir.

Valiliğimiz (İl Milli Eğitim Hariç olmak üzere, Sağlık, emniyet, gençlik ve spor, sosyal hizmetler ve diğerleri) kamu kurum ve kuruluşlarının 2018 yılı yatırım bütçelerinde yer alıp ödeneği **İl Özel İdaresine aktarılan işler ve İl Özel İdaresinin inşaatları ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait işler için** Müdürlüğümüz teknik elamanlarınca ödeneğe esas **11 Adet Keşif Özeti**, ihaleye esas **7 Adet Yaklaşık Maliyet** tanzim edilerek ilgili kurumlarına gönderilmiştir.

4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNLARI UYARINCA 2018 YILINDA YAPILAN İŞLER

Denetim ve Kontrollüğü Yapılan İşler	: 6 Adet
Geçici Kabulü Yapılan İşler	: 3 Adet
Kesin Kabulü Yapılan İşler	: 9 Adet
Geçici ve Kesin Kabulü Yapılan İşler	: 12 Adet
Teknik Rapor	: 6 Adet
İlgili Kurumların talebine istinaden; Ödenek Teminine esas Keşif Özeti	: 11 Adet
Yaklaşık Maliyet	: 7 Adet

İLİMİZ DAHİLİNDE KURUMLARCA 2017 YILINDA İHALESİ YAPILIP DEVAM EDEN İŞLER İLE 2018 YILINDA İHALESİ YAPILAN, DENETİM VE KONTROLLUĞU MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT LİSTE

Sıra No	KURUMU-SEKTÖRÜN ADI	İŞİN ADI	SÖZLEŞME TARİHİ	TEKLİF (İhale) BEDELİ (TL)	FİZİKİ GER. %	NAKDİ GER. %	AÇIKLAMALAR
1	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜDÜRLÜĞÜ	AFYON ENGELSİZ YAŞAM MRK.HİZ.BİN.YAPIM İŞİ	18.12.2014	2.844.000,00	100	100	GEÇİCİ KABULÜ YAPILDI.
2	SOSYAL YARDIMLAŞMA VAKFI	DİNAR 200 KİŞİLİK KIZ ÖĞRENCİ YURT İNŞAATI YAPIM İŞİ	16.08.2016	7.616.000,00	60	30	İŞ DEVAM EDİYOR
3	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜD.	EMİRDAĞ HUZUREVİ KLORİFER KAZANI BAKIM ONARIM İŞİ	27.10.2017	76.000,00	100	100	GEÇİCİ KABULÜ YAPILDI.
4	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜD.	EMİRDAĞ YAŞLI BAKIM EVİ YAPIM İŞİ (HAYIRSEVER)	26.10.2017	76.000,00	20	0	İŞ DEVAM EDİYOR
5	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜD.	AFYON HUZUREVİ ASANSÖR YAPIM İŞİ	08.01.2018	118.000,00	100	100	GEÇİCİ KABULÜ YAPILDI.
6	BOLVADİN KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ	BOLVADİN A 1TİPİ SOYUNMA OADALAI VE TRIBÜN YAPIM İŞİ	12.03.2018	379.203,00	10	0	İŞ DEVAM EDİYOR

DİNAR 200 KİŞİLİK YURT BİNASI





Dönüşüyor



Lütfen Bekleyin.